

# Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Regnskab 1. januar - 31. december 2018

bilag 2

side 1

<b>Indtægter</b>	2018	Budget 2018	Afvigelse	2017
Kontingenter	1.705.784	1.714.432	-8.648	1.606.094
Mæglerbesvarelser	12.750		12.750	6.000
Aktieudbytte *	4.800		4.800	5.357
Nettorenter	47		47	41
<b>I alt</b>	<b>1.723.381</b>	<b>1.714.432</b>	<b>8.949</b>	<b>1.617.492</b>
<b>Udgifter</b>				
<b>Administration</b>				
Tryksager excl. medlemsarr.	0	3.000	-3.000	2.532
Kontorudgifter og gebyrer	330	1.000	-670	277
Hjemmeside	2.055	2.100	-45	2.010
Møder	5.284	5.000	284	3.371
EDB-udgifter, Nets	4.543	5.000	-457	4.567
Telefon / Internet tilskud	13.115	13.115	0	13.115
Bestyrelsesfest	12.620	14.000	-1.380	12.326
Repræsentation	2.100	4.000	-1.900	3.908
<b>I alt</b>	<b>40.047</b>	<b>47.215</b>	<b>-7.168</b>	<b>42.106</b>
<b>Skat/forsikringer</b>				
Arbejdsskadeforsikring	1.343	1.300	43	1.268
Ansvarsforsikring	2.956	3.000	-44	2.921
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.156	1.000	156	914
Netbanksforsikring	902	0	902	0
Kautionsforsikring	7.125	7.125	0	7.125
<b>I alt</b>	<b>13.482</b>	<b>12.425</b>	<b>1.057</b>	<b>12.228</b>
<b>Medlemsarrangementer</b>				
Fastelavnsfest	6.806	7.000	-194	5.232
<b>I alt</b>	<b>6.806</b>	<b>7.000</b>	<b>-194</b>	<b>5.232</b>
<b>Fællesarealer</b>				
Vedligeholdelse, grønne områder	218.147	185.600	32.547	157.875
Vedligeholdelse, legepladsredskaber	39.665	80.000	-40.335	27.038
Hjertestarter	450	25.000	-24.550	
<b>I alt</b>	<b>258.262</b>	<b>290.600</b>	<b>-32.338</b>	<b>184.913</b>
<b>Fællesantenne</b>				
Reparationer	0	30.000	-30.000	6.562
Elektricitet	15.304	17.000	-1.696	15.987
Copy-Dan / Koda, afgift	181.424	181.500	-76	175.217
Hybridnet, abonnement	1.166.402	1.173.500	-7.098	1.144.384
<b>I alt</b>	<b>1.363.130</b>	<b>1.402.000</b>	<b>-38.870</b>	<b>1.342.150</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.681.727</b>	<b>1.759.240</b>	<b>-77.513</b>	<b>1.586.629</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>41.654</b>	<b>-44.808</b>	<b>86.462</b>	<b>30.863</b>

# ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2018

bilag 2

side 2

<b>Aktiver</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Likvid formue</b>		
Økonomikonto 4515-0000510621	40.405	16.163
Danske Indlån 4515-0000858148	201.578	96.731
<b>I alt</b>	<b>241.983</b>	<b>112.894</b>
<b>Ikke likvid formue</b>		
Sikringskonto 4515-123369	40.819	40.819
Danske Bank aktier *)	8.376	8.376
Tilgodehavender	2.629	3.329
Inventar	1	1
<b>I alt</b>	<b>51.825</b>	<b>52.525</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>293.808</b>	<b>165.419</b>

\*) 480 stk. á 10 kr. .Aktierne er bogført til anskaffelsværdi.

Kursværdi pr. 31/12-2018 kr. 61.872. Kurs 128,90 (2017 kurs 241,60).

Rentesatser pr. 31. december 2018:

Danske indlån 4515-858148: 0.01 % , øvrige 0%

<b>Passiver</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Egenkapital primo</b>	161.918	131.055
Årets resultat	41.654	30.863
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>203.572</b>	<b>161.918</b>
<b>Gæld</b>		
Skyldig, gartner og EI	80.048	2.274
Forudbetalt kontingent	10.188	1.227
<b>Gæld i alt</b>	<b>90.236</b>	<b>3.501</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>293.808</b>	<b>165.419</b>

Den 12. februar 2019

Kasserer: Poul Miller

### Revisionens bemærkninger:

Vi har foretaget stikprøvevis revision af såvel indtægter som udgifter.

Likvide beholdninger er afstemt til kontoudtog fra Bank og værdipapirbeholdning er sammenholdt med depotudskrift fra Danske Bank.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger

Den 14. februar 2019

  
Ole Johansen

  
Gert Pynt Andersen