

# Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Regnskab 1. januar - 31. december 2019

bilag 2

side 1

Indtægter	2019	Budget 2019	Afvigelse	2018
Kontingenter	1.743.024	1.765.762	-22.738	1.705.784
Rykningsgebyr	2.371			
Mæglerbesvarelser	3.000		3.000	12.750
Bonus forsikring	285			
Aktieudbytte *	4.080		4.080	4.800
Nettorenter	39		39	47
<b>I alt</b>	<b>1.752.799</b>	<b>1.765.762</b>	<b>-12.963</b>	<b>1.723.381</b>
<b>Udgifter</b>				
<b>Administration</b>				
Tryksager excl. medlemsarr.	0	3.000	-3.000	0
Kontorudgifter og gebyrer	986	1.000	-14	330
Hjemmeside	21.024	10.000	11.024	2.055
Møder	4.411	5.000	-589	5.284
EDB-udgifter, Nets	4.533	5.000	-467	4.543
Telefon / Internet tilskud	14.000	14.000	0	13.115
Bestyrelsesfest	13.656	14.000	-344	12.620
Repræsentation	1.446	4.000	-2.554	2.100
<b>I alt</b>	<b>60.056</b>	<b>56.000</b>	<b>4.056</b>	<b>40.047</b>
<b>Skat/forsikringer</b>				
Arbejdsskadeforsikring	1.467	1.467	-	1.343
Ansvarsforsikring	3.016	3.016	-	2.956
Hjertestartere	1.680	1.500	180	
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.179	1.200	-21	1.156
Netbanksforsikring	919	919	0	902
Kautionsforsikring	7.125	7.125	0	7.125
<b>I alt</b>	<b>15.386</b>	<b>15.227</b>	<b>159</b>	<b>13.482</b>
<b>Medlemsarrangementer</b>				
Fastelavnsfest	5.965	7.000	-1.035	6.806
Badminton, fejlalarm	1.104		1.104	
Loppemarked	1.959		1.959	
<b>I alt</b>	<b>9.028</b>	<b>7.000</b>	<b>2.028</b>	<b>6.806</b>
<b>Fællesarealer</b>				
Vedligeholdelse, grønne områder	200.571	185.600	14.971	218.147
Vedligeholdelse ekstra			-	
Vedligeholdelse, legepladsredskaber	17.927	80.000	-62.073	39.665
Hjertestarter opsætning	20.590	5.000	15.590	
Hjertestarter, leje + drift	9.490	8.500	990	450
<b>I alt</b>	<b>248.578</b>	<b>279.100</b>	<b>-30.522</b>	<b>258.262</b>
<b>Fællesantenne</b>				
Reparationer	0	30.000	-30.000	0
Elektricitet	16.634	18.024	-1.390	15.304
Copy-Dan / Koda, afgift	191.592	191.593	-1	181.424
Hybridnet, abonnement	1.197.707	1.214.845	-17.138	1.166.402
<b>I alt</b>	<b>1.405.933</b>	<b>1.454.462</b>	<b>-48.529</b>	<b>1.363.130</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.738.981</b>	<b>1.811.789</b>	<b>-72.808</b>	<b>1.681.727</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>13.818</b>	<b>-46.027</b>	<b>59.845</b>	<b>41.654</b>

# ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2019

bilag 2

side 2

Aktiver	2019	2018
<b>Likvid formue</b>		
Økonomikonto 4515-0000510621	84.444	40.405
Danske Indlån 4515-0000858148	105.697	201.578
<b>I alt</b>	<b>190.141</b>	<b>241.983</b>
<b>Ikke likvid formue</b>		
Sikringskonto 4515-123369	40.819	40.819
Danske Bank aktier *)	8.376	8.376
Tilgodehavender	1.093	2.629
Inventar	1	1
<b>I alt</b>	<b>50.289</b>	<b>51.825</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>240.430</b>	<b>293.808</b>

\*) 480 stk.. á 10 kr. .Aktierne er bogført til anskaffelsesværdi.

Kursværdi pr. 31/12-2019 kr. 51.840. Kurs 107,8 (2018 kurs 128,90).

Rentesatser pr. 31. december 2019: Danske indlån 4515-858148: 0.01 %

Passiver	2019	2018
<b>Egenkapital primo</b>	203.572	161.918
Årets resultat	13.818	41.654
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>217.390</b>	<b>203.572</b>
<b>Gæld</b>		
Skyldig,poster	21.040	80.048
Forudbetalt kontingent	2.000	10.188
<b>Gæld i alt</b>	<b>23.040</b>	<b>90.236</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>240.430</b>	<b>293.808</b>

Den 13. februar 2020



Kasserer: Poul Miller

## Revisionens bemærkninger:

Vi har foretaget stikprøvevis revision af såvel indtægter som udgifter. Likvide beholdninger er afstemt til kontoudtog fra bank og værdipapirbeholdning er sammenholdt med depotudskrift fra Danske Bank.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger



Ole Johansen



Gert Pynt Andersen