

# Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Regnskab 1. januar - 31. december 2020

bilag 2

side 1

Indtægter	2020	Budget 2020	Afvigelse	2019
Kontingenter	353.750	353.750	-	353.750
Grundpakke YouSee	556.579	567.120	-10.541	1.389.274
Rykningsgebyr	200		200	2.371
Mæglerbesvarelser	7.500		7.500	3.000
Bonus forsikring	1.710		1.710	285
Aktieudbytte	0		-	4.080
Nettorenter	-18		-18	39
<b>I alt</b>	<b>919.721</b>	<b>920.870</b>	<b>-1.149</b>	<b>1.752.799</b>
<b>Udgifter</b>				
<b>Administration</b>				
Kontorudgifter og gebyrer	2.626	2.500	126	986
Ekstern assistance	10.000	0	10.000	0
Hjemmeside	1.383	10.000	-8.617	21.024
Møder	3.560	5.000	-1.440	4.411
Nets - betalingservice	4.589	5.000	-411	4.533
Telefon / Internet tilskud	14.000	14.000	0	14.000
Bestyrelsesfest	0	14.000	-14.000	13.656
Repræsentation	3.115	5.000	-1.885	1.446
<b>I alt</b>	<b>39.273</b>	<b>55.500</b>	<b>-16.227</b>	<b>60.056</b>
<b>Skat/forsikringer</b>				
Arbejdsskadeforsikring	1.561	1.561	0	1.467
Ansvarsforsikring	3.076	3.076	0	3.016
Hjertestartere	1.547	1.547	0	1.680
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.202	1.209	-7	1.179
Netbanksforsikring	938	938	0	919
Kautionsforsikring	7.125	7.125	0	7.125
<b>I alt</b>	<b>15.449</b>	<b>15.456</b>	<b>-7</b>	<b>15.386</b>
<b>Medlemsarrangementer</b>				
Fastelavnsfest	9.074	10.000	-926	5.965
Info-arrangement	2.350	0	2.350	1.104
Loppemarked	528	2.000	-1.472	1.959
<b>I alt</b>	<b>11.952</b>	<b>12.000</b>	<b>-48</b>	<b>9.028</b>
<b>Fællesarealer</b>				
Vedligeholdelse, grønne områder	151.475	165.000	-13.525	200.571
Matr. 9pn	-11.231	0	-11.231	0
Legepladsredskaber m.v.	98.930	100.000	-1.070	17.927
Hjertestarter opsætning	0	0	-	20.590
Hjertestarter, leje + drift	14.609	12.720	1.889	9.490
<b>I alt</b>	<b>253.783</b>	<b>277.720</b>	<b>-23.937</b>	<b>248.578</b>
<b>Fællesantenne</b>				
Reparationer	0	30.000	-30.000	0
Elektricitet	7.586	18.000	-10.414	16.634
Copy-Dan / Koda, afgift	0	0	0	191.592
Hybridnet, abonnement	557.829	567.120	-9.291	1.197.707
<b>I alt</b>	<b>565.415</b>	<b>615.120</b>	<b>-49.705</b>	<b>1.405.933</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>885.872</b>	<b>975.796</b>	<b>-89.924</b>	<b>1.738.981</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>33.849</b>	<b>-54.926</b>	<b>88.775</b>	<b>13.818</b>

# Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2020

bilag 2

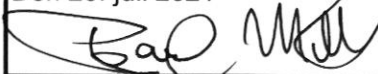
side 2

<b>Aktiver</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Likvid formue</b>		
Økonomikonto 4515-0000510621	55.282	84.444
Danske Indlån 4515-0000858148	118.472	105.697
<b>I alt</b>	<b>173.754</b>	<b>190.141</b>
<b>Ikke likvid formue</b>		
Sikringskonto 4515-123369	0	40.819
Danske Bank aktier *)	8.376	8.376
Forudbetalte omkostninger	136.849	0
Tilgodehavender	3.535	1.093
Inventar	1	1
<b>I alt</b>	<b>148.761</b>	<b>50.289</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>322.515</b>	<b>240.430</b>

\*)480 stk. á 10 kr.Aktierne er bogført til anskaffelsesværdi. Kursværdi kr. 48.312

<b>Passiver</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital primo</b>	217.390	203.572
Årets resultat	33.849	13.818
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>251.239</b>	<b>217.390</b>
<b>Gæld</b>		
Skyldige poster	69.276	21.040
Forudbetalt kontingent	2.000	2.000
<b>Gæld i alt</b>	<b>71.276</b>	<b>23.040</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>322.515</b>	<b>240.430</b>

Den 23. juli 2021



Kasserer: Poul Miller

## Revisionspåtegning

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlauget Rendsagerparken for 2020.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

## Den udførte revision

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

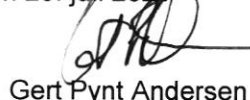
**Konklusion** Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2020.

Den 23. juli 2021



Ole Johansen

Den 25. juli 2021



Gert Pynt Andersen