

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Regnskab 1. januar - 31. december 2021

bilag 2

side 1

Indtægter	2021	Budget 2021	Afvigelse	2020
Kontingenter	466.950	466.950	-	353.750
Grundpakke YouSee	574.545	563.200	11.345	556.579
Rykningsgebyr	1.325		1.325	200
Mæglerbesvarelser	12.000		12.000	7.500
Bonus forsikring	356		356	1.710
Aktieudbytte	960		960	0
Nettorenter	-3.144	-2.400	-3.144	-18
I alt	1.052.992	1.027.750	25.242	919.721
Udgifter				
Administration				
Kontorudgifter og gebyrer	1.954	3.000	-1.046	2.626
Ekstern assistance	0	25.000	-25.000	10.000
Hjemmeside	767	10.000	-9.233	1.383
Møder	4.633	5.000	-367	3.560
Nets - betalingservice	4.965	5.000	-35	4.589
Telefon / Internet tilskud	15.000	15.000	0	14.000
Bestyrelsesfest	8.784	14.000	-5.216	-
Repræsentation	3.314	5.000	-1.686	3.115
I alt	39.416	82.000	-42.584	39.273
Skat/forsikringer				
Arbejdsskadeforsikring	1.787	1.787	0	1.561
Ansvarsforsikring	3.146	3.146	0	3.076
Hjertestartere	1.582	1.582	0	1.547
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.230	1.230	0	1.202
Netbanksforsikring	959	960	-1	938
Kautionsforsikring	7.125	7.125	0	7.125
I alt	15.830	15.830	0	15.449
Medlemsarrangementer				
Fastelavnsfest	0	10.000	-10.000	9.074
Info-arrangement	0	0	-	2.350
Loppemarked	549	2.000	-1.451	528
I alt	549	12.000	-11.451	11.952
Fællesarealer				
Vedligeholdelse, grønne områder	143.858	166.000	-22.142	151.475
Matr. 9pn	0	0	-	-11.231
Legepladsredskaber m.v.	23.982	200.000	-176.018	98.930
	0	0	-	0
Hjertestarter, leje + drift	12.720	13.000	-280	14.609
I alt	180.560	379.000	-198.440	253.783
Fællesantenne				
Reparationer	0	15.000	-15.000	0
Elektricitet	9.715	20.000	-10.285	7.586
Ørsted	0	0	0	0
Hybridnet, abonnement	570.417	563.200	7.217	557.829
I alt	580.132	598.200	-18.068	565.415
Udgifter i alt	816.488	1.087.030	-270.542	885.872
Årets resultat	236.505	-59.280	295.785	33.849

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2021

bilag 2

side 2

Aktiver	2021	2020
Likvid formue		
Økonomikonto 4515-0000510621	283.910	55.282
Danske Indlån 4515-0000858148	0	118.472
I alt	283.910	173.754
Ikke likvid formue		
Sikringskonto	41.496	0
Danske Bank aktier *)	8.376	8.376
Forudbetalte omkostninger	162.105	136.849
Tilgodehavender	900	3.535
Inventar	1	1
I alt	212.878	148.761
Aktiver i alt	496.788	322.515

*)480 stk. á 10 kr.Aktierne er bogført til anskaffelsesværdi. Kursværdi kr. 54.216

Passiver	2021	2020
Egenkapital primo	251.239	217.390
Årets resultat	236.505	33.849
Egenkapital i alt	487.744	251.239
Gæld		
Skyldige poster	3.860	69.276
Forudbetalt kontingent	5.184	2.000
Gæld i alt	9.044	71.276
Passiver i alt	496.788	322.515

Den 30. januar 2022

Kasserer: Poul Miller

Revisionspåtegning

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlauget Rendsagerparken for 2021.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte revision

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billed af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Den 14. februar 2022

Den 14. februar 2022


Maria Bruun Carlson


Gert Pynt Andersen