

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Regnskab 1. januar - 31. december 2022

bilag 2

side 1

Indtægter	2022	Budget 2022	Afvigelse	2021
Kontingenter	466.950	466.950	-	466.950
Grundpakke YouSee	639.106	687.104	-47.998	574.545
Rykningsgebyr	668		668	1.325
Mæglerbesvarelser	8.250		8.250	12.000
Bonus forsikring	570		570	356
Aktieudbytte	960		960	960
Nettorenter	-4.936	-4.200	-736	-3.144
I alt	1.111.568	1.149.854	-38.286	1.052.992
Udgifter				
Administration				
Kontorudgifter og gebyrer	1.439	5.000	-3.561	1.954
Ekstern assistance	0	50.000	-50.000	0
Hjemmeside	1.137	10.000	-8.863	767
Møder	5.833	5.000	833	4.633
Nets - betalingservice	5.321	5.000	321	4.965
Telefon / Internet tilskud	15.000	15.000	0	15.000
kassererhonorar	0	-	-	
Bestyrelsesfest	10.615	14.000	-3.385	8.784
Repræsentation	2.581	5.000	-2.419	3.314
I alt	41.926	109.000	-67.074	39.417
Skat/forsikringer				
Arbejdsskadeforsikring	2.026	2.035	-9	1.787
Ansvarsforsikring	3.209	3.209	-0	3.146
Hjertestartere	1.614	1.613	1	1.582
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.255	1.255	-0	1.230
Netbanksforsikring	979	979	-0	959
Kautionsforsikring	7.125	7.125	0	7.125
I alt	16.207	16.216	-9	15.829
Medlemsarrangementer				
Arrangementer	1.975	10.000	-8.025	0
Info-arrangement	3.600	0	3.600	-
Loppemarked	833	2.000	-1.167	549
I alt	6.409	12.000	-5.591	549
Fællesarealer				
Vedligeholdelse, grønne områder	148.484	166.000	-17.516	143.858
Vedligeholdelse legepladsarealer	58.120	80.000	-21.880	0
Legepladsredskaber m.v.	279.951	280.000	-49	23.982
	0	0	-	0
Hjertestarter, leje + drift	12.120	12.620	-500	12.720
I alt	498.675	538.620	-39.945	180.560
Fællesantenne				
Reparationer	83.856	55.000	28.856	0
Elektricitet	41.161	30.000	11.161	9.715
Hybridnet, abonnement	639.154	687.104	-47.950	570.417
I alt	764.171	772.104	-7.933	580.132
Udgifter i alt	1.327.387	1.447.940	-120.553	816.487
Årets resultat	-215.819	-298.086	82.267	236.505

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2022

bilag 2

side 2

Aktiver	2022	2021
Likvid formue		
Økonomikonto 4515-0000510621	268.859	283.910
I alt	268.859	283.910
Ikke likvid formue		
Sikringskonto	42.158	41.496
Danske Bank aktier *)	8.376	8.376
Forudbetalte omkostninger	222.560	162.105
Tilgodehavender	2.542	900
Inventar	1	1
I alt	275.637	212.878
Aktiver i alt	544.496	496.788

*)480 stk. á 10 kr. Aktierne er bogført til anskaffelsesværdi. Kursværdi kr. 65.904

Passiver	2022	2021
Egenkapital primo	487.744	251.239
Årets resultat	-215.819	236.505
Egenkapital i alt	271.925	487.744
Gæld		
Skyldige poster	271.321	3.860
Forudbetalt kontingent	1.250	5.184
Gæld i alt	272.571	9.044
Passiver i alt	544.496	496.788

Den 31. januar 2023



Kasserer: Poul Miller

Revisionspåtegning

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlauget Rendsagerparken for 2022.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte revision

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billed af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Den 13. februar 2023



Maria Bruun Carlson

Den 12. februar 2023



Gert Pynt Andersen