

Indkaldelse til ordinær generalforsamling mandag den 17. marts 2025, kl. 19.00

Sted: Korsagergård, Vejlegårdsvej 121

Dagsorden:

- 1) **Valg af Dirigent.**
Bestyrelsen foreslår Karsten Toksvig (ekstern professionel dirigent)
- 2) **Bestyrelsens beretning** (bilag 1)
- 3) **Fremlæggelse af**
 - a) Revideret regnskab for 2024. (bilag 2)
 - b) Budget for 2025 med kontingentfastlæggelse (bilag 3)
- 4) **Indkommende forslag fra bestyrelse og medlemmer**
 - a) Forslag fra bestyrelsen
 1. Forslag om "Kollektiv internetaftale for ejerlauget" (bilag 4)
 2. Forslag om "Honorering af bestyrelse" (bilag 5)
 - b) Forslag fra medlemmer
 1. Forslag fra legepladsområde #2 (bilag 6)

5) **Valg til bestyrelse og 2 suppleanter:**

- a) På valg til kasserer for 2 år er:
Nogen interesseret?

På valg til bestyrelsesmedlem for 2 år er følgende:

Maria Carlson	L31	Modtager ikke genvalg
Pernille Storgaard	R21	Modtager genvalg
Katja Geaton Sørensen	R67	Modtager genvalg

Valg af 2 suppleanter for ét år

Kirsten Johansen	L49	Modtager ikke genvalg
Andreas Robdrup	L23	Modtager genvalg

6) **Valg af 2 revisorer og 1 suppleant**

- a) Revisorer

Poul Miller	R46	Modtager ikke genvalg
Gert Pynt Andersen	R100	Modtager ikke genvalg
- b) Revisorsuppleant

Martin Nielsen	R231	Modtager genvalg
----------------	------	------------------

7) **Eventuelt**

p.b.v
Erik Ødemark
Formand

Bestyrelsens beretning for 2024

Det er tid til forandring og til at træffe beslutninger, der kommer til at vedrøre os alle – uanset om det gælder ændring til kabel-tv, internet og tv-pakker eller nye legepladser.

I året, der er gået, kan vi glæde os over, at støjskærmene langs med motorvejen endelig er kommet op og er blevet færdige.

Hvad det har betydet for vores støjplageramte beboere, er der endnu ingen målinger på, men vi håber, at vores anstrengelser ikke har været forgæves.

Det er kampen med lysshowet og forureningen fra BS's kunstige fodboldbane desværre. Vi har klaget til Albertslund Kommune over, at beboerne i Løkketoften, der ligger fem meter fra banen, ikke er blevet hørt og sendt klager og bedt om høringssvar uden resultat.

Vi bor desværre bare i en anden kommune! Og Vallensbæk Kommune ønsker på nuværende tidspunkt ikke at blande sig.

Vi er heller ikke kommet nærmere den lovede lokalplan, og fjernvarmeværket har i årets løb ikke haft Rendsagerparken som fokusområde, for nu at formulere den manglende information diplomatisk.

Lokalplan status

Bestyrelsen har igennem 2024 fulgt op på kommunen ift. den kommende lokalplan.

Lokalplanen er baseret på de input, de fik ved vores fælles gåtur i 2022 samt en hel del dialog med bestyrelsen gennem 2023.

Vi har ikke modtaget det færdige udkast til gennemlæsning i marts 2024 som forventet og har naturligvis rykket kommunen for samme.

Processen er efterfølgende, at kommunen sender lokalplanen til høring og efterfølgende godkendelse i kommunalbestyrelsen. Det vil sige, at alle får en chance for at komme med eventuel indsigelse osv.

Udfasning af TV-antenneanlæg (Coax)

Bestyrelsen besluttede på bestyrelsesmøde i november 2022, at vi senest i 2025 (31 okt.) vil lukke vores eget antenneanlæg som YouSee leverer TV/Internet til vores medlemmer på og bindingen til YouSee ophører. Bestyrelsen har informeret om dette på efterfølgende generalforsamlinger samt beretninger.

Beslutning er truffet ud fra, at flere medlemmer går over til fiber og streamingtjenester samt vores driftsomkostninger på et ældre anlæg er øget væsentligt samt forventes at stige yderligere i årene fremover. De fleste af vores medlemmer (95%) har allerede fået installeret en fiberboks og vi er fortsat i dialog med YouSee om mulighed internet på en attraktiv pris aftale.

Legepladser og fællesarealer

Vores dejlige legepladser bliver brugt flittigt, især dem på Løkketoften. Her observeres det, at børn og børnebørn fra hele Rendsagerparken kigger forbi. Det ses også ofte, at Pilehaveskolen og daginstitutionerne kigger forbi, hvilket er helt ok, da legepladserne er offentlige.

Vi kontaktede skolen og Klyngelederen sidste år og bad dem om at huske at passe godt på legepladserne og rydde op efter sig.

Vi har ligeledes kontaktet kommunen og bedt om tilskud til vedligeholdelse af legepladserne, så de fortsat kan følge sikkerhedskravene der følger med at være en offentlig legeplads. Kommunen er desværre ikke interesseret i dette og kan heller ikke hjælpe med at klassificere vores legepladser som private.

I 2024 blev legeplads 2, 4 og 5 vedligeholdet på deres årlige legeplads dag. Husk vi alle har en aktie i at legepladserne fremstår flotte og vores område forsat er attraktivt. Er der ikke et legepladsudvalg i dit område (områder der har legepladsudvalg er 2,4, 5 og 12), er det dig frit for at starte et udvalg og søge om midler hos ejerlauget (deadline 30. november hvert år).

Der er i september 2024 lavet et opslag på Facebook for at få en afklaring af, om der er en legepladsrepræsentant på alle legepladser også for at vide, hvem der skal meldes tilbage til, når bestyrelsen har lavet det årlige legepladseftersyn.

Der er kommet tilbagemelding på følgende legepladser:

Legeplads 1: Ingen

Legeplads 2: Katja Sørensen

Legeplads 3: Ingen

Legeplads 4: Maria Carlson og Kirsten Erlendsson

Legeplads 5: Lilli Hansen

Legeplads 10: Ingen

Legeplads 12: Henrik Thomsen

Nye skilte:

Der er blevet sat lovbefalede skilte op på alle grønne fællesarealer, som gør det lettere at lokalisere, hvor man befinder sig, hvis der er behov for at tilkalde hjælp. Brand og redning har adgang til disse oplysninger via kommunens register.

Honorar til bestyrelse

Det har altid været god kutyme, at frivillige i foreningsarbejde ikke fik honorar. På sidste generalforsamling gav forsamlingen bestyrelsen bemyndigelse til at arbejde videre med et forslag til honorering af bestyrelsen.

Forslaget kommer, fordi det gennem flere år har vist sig yderst vanskeligt at finde nye medlemmer til bestyrelsen.

For at undgå at komme i en situation, hvor det ender med, at ejerlauget bliver sat under administration af kommunen med udgifter til ekstern hjælp – og dermed manglende medindflydelse (vi taler om en udgift på ca. 200.000 kr.), kommer bestyrelsen med forslag til generalforsamlingen herom.

Vi forventer, at dette vil kunne tiltrække nye og yngre kræfter som kompensation for at bruge tid på fællesskabets bedste.

Fjernvarme

Fjernvarmeprojektet er startet på Syvhøjvænge og Nørrebred. Vallensbæk Fjernvarme Nord forventer jf. deres nyhedsbrev, at vi kan underskrive tilslutningskontrakter i 2025. For at projektet kan lykkes kræver det en tilslutningsprocent på 65 %. De forventer at kunne tilbyde en attraktiv tilslutningspris i kampagneperioden.

Bestyrelsen i Rendsagerparken afventer med spænding, på lige fod med alle andre beboere, på nyt i det nye år. Alle henvendelser og spørgsmål vedr. fjernvarme, må vi bede beboerne rette mod Vallensbæk Fjernvarme Nord, da Bestyrelsen i Rendsagerparken ikke modtager separate opdateringer.

Kunstgræsbane på BS 72

Som mange husker modtog Løkketoften-beboere på rækken mod banerne i 2024 to partshøringer fra Albertslund Kommune vedrørende en kunstgræsbane på BS72 arealer. Banen var projekteret til at ligge så tæt på Løkketoften som muligt og med 18 meter høje lysmaster. Da mange af beboerne var nervøse

for støjgener, forurening og lysforurening har bestyrelsen hjulpet beboerne med besvarelse af partshøring og sørget for involvering af Vallensbæk kommune, Vandskisøen og I/S Vallensbæk Mose.

Albertslund Kommune valgte at se bort fra beboernes bekymringer samt indsigelser og har opført kunstgræsbanen alligevel. Bestyrelsen og beboerne har derfor klaget til Planklagenævnet og Miljøklagenævnet. Desværre har Planklagenævnet afvist klagen. Miljøklagenævnet har derimod givet os medhold i, at Albertslund kommune skal lave en miljøvurdering ift. støjgener fra banen overstiger godkendt decibel. I august 2024 bad Miljøklagenævnet Albertslund kommune lave en miljøvurdering, - denne skulle være lavet inden for 3 måneder af afgørelsen. Dags dato har Albertslund kommune endnu ikke en plan for hvornår miljøvurderingen skal finde sted. Bestyrelsen følger jævnlig op og kræver at beboerne tæt på banen skal involveres.

Fastelavn og loppemarked

Ejerlaugets fastelavnsfest var igen i år det store tilløbsstykke med 63 farverige udklædte børn i alle aldre, forældre og bedsteforældre, der heller ikke gik af vejen for at gå løs på tønderne i Idrætshallen på Pilehaveskolen.

I bestyrelsen glæder vi os over den fine opbakning fra de frivillige i fastelavnsudvalget, der nu også i år står for at arrangere en god fastelavn for store og små.

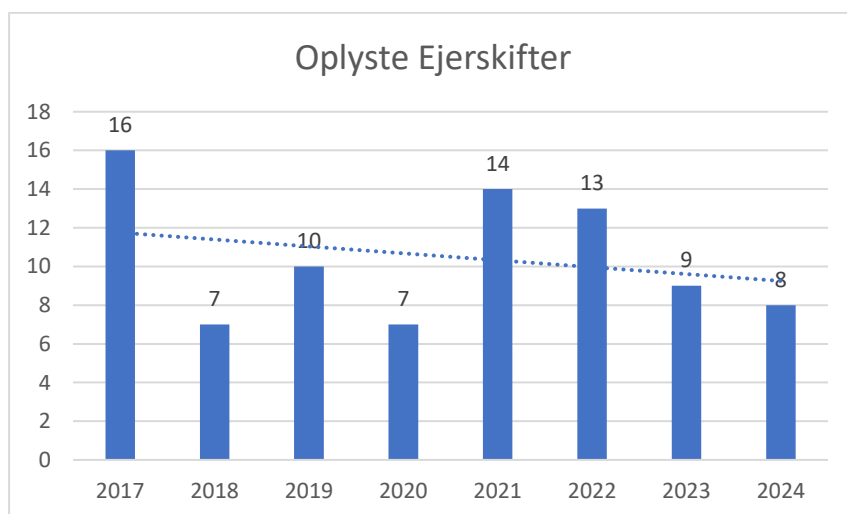
Årets loppemarked er gået videre til nye kræfter, og der arbejdes i øjeblikket med et andet koncept, hvor man vil rykke sammen på fællesarealerne i stedet for at have boder i indkørsler på stikvejene - i håb om, at det vil være lettere for de besøgende at komme rundt til alle.

Betaling af grundejerforeningskontingent

Hvert år er der beklageligvis enkelte grundejere der ikke betaler deres grundejerforeningskontingent til tiden. Bestyrelsen opfordrer ALLE til at tilmelde denne betaling til Betalingsservice så vi – og vores kasserer – ikke skal bruge tid og ulejlighed på at rykke for betaling af kontingent. Kontingentet skal selvfølgelig betales til tiden og man kan faktisk ikke være bekendt overfor fællesskabet, ikke at få betalt denne regning til tiden. Så jer – ganske få – der ikke betaler til tiden: Få den nu tilmeldt til Betalingsservice og spar bestyrelsen og kassereren for ulejlighed med at skulle rykke herfor – TAK!

Ejerskifte - ejendomme

Til almen information har der været følgende antal ejerskifter i vores område de seneste 7 år.



På bestyrelsens vegne
Formand
Erik Ødemark

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

bilag 2

Regnskab 1. januar - 31. december 2024

side 1

Indtægter	2024	Budget 2024	Afvigelse	2023
Kontingenter	509.400	509.400	-	745.139
Grundpakke YouSee	763.539	717.120	46.419	703.869
Rykningsgebyr	408	0	408	902
Mæglerbesvarelser	6.000	0	6.000	6.000
Bonus forsikring	0	0	-	2.856
Aktieudbytte	8.772	0	8.772	428
Nettorenter	5.016	0	5.016	0
I alt	1.293.135	1.226.520	66.615	1.459.194
Udgifter				
Administration				
Kontorudgifter og gebyrer	1.424	2.000	-576	7.109
Ekstern assistance	6.951	20.000	-13.050	0
Hjemmeside	1.093	1.100	-7	1.163
Møder	4.339	7.000	-2.661	6.600
Nets - betalingservice	6.803	9.000	-2.197	6.221
Regnskabsprogram	3.619	3.000	619	4.469
Telefon / Internet tilskud	15.000	15.000	0	15.000
kassererhonorar	15.000	15.000	-	10.000
Bestyrelsesfest	13.320	14.000	-680	11.929
Repræsentation	1.634	3.500	-1.866	3.010
I alt	69.182	89.600	-20.418	65.501
Skat/forsikringer				
Arbejdsskadeforsikring	2.506	2.100	406	2.077
Ansvarsforsikring	3.716	3.600	116	3.595
Hjertestartere	1.708	1.651	57	1.651
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.428	1.300	128	1.284
Netbanksforsikring	0	-	0	0
Kautionsforsikring	0	7.125	-7.125	0
I alt	9.358	15.776	-6.418	8.607
Medlemsarrangementer				
Arrangementer	3.828	15.000	-11.172	4.622
Badminton	0	1.500	-1.500	1.500
Info-arrangement	0	-	-	0
Loppemarked	0	2.000	-2.000	726
I alt	3.828	18.500	-14.672	6.848
Fællesarealer				
Vedligeholdelse, grønne områder	161.130	170.000	-8.870	174.593
Randbeplantning m.v.	0	-	-	250.000
Legepladsredskaber m.v.	9.406	-	9.406	-
Vedligeholdelse legepladsarealer	29.104	80.000	-50.896	9.186
Hjertestarter, leje + drift	3.880	3.600	280	13.000
I alt	203.520	253.600	-50.080	446.779
Fællesantenne				
Reparationer	0	60.000	-60.000	-45.615
Elektricitet	24.653	30.000	-5.347	25.476
TV- grundpakke YouSee	733.227	717.120	16.107	707.074
I alt	757.880	807.120	-49.240	686.935
Udgifter i alt	1.043.769	1.184.596	-140.827	1.214.670
Årets resultat	249.366	41.924	207.442	244.524

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2024

bilag 2


side 2

Aktiver	2024	2023
Likvid formue		
Økonomikonto 4515-0000510621	-58.173	335.996
Højrentekonto	605.075	0
I alt	546.902	335.996
Ikke likvid formue		
Sikringskonto	53.746	44.974
Danske Bank aktier *)	8.377	8.377
Forudbetalte omkostninger	195.391	183.662
Tilgodehavender	1.800	1.383
Inventar	1	1
I alt	259.315	238.397
Aktiver i alt	806.216	574.392

*) 480 stk. á 10 kr. Aktierne er bogført til anskaffelsessværdi. Kursværdi kr. 97.776.

Passiver	2024	2023
Egenkapital primo	516.450	271.926
Årets resultat	249.366	244.524
Egenkapital i alt	765.816	516.450
Gæld		
Skyldige poster	40.401	53.822
Forudbetalt kontingent	0	4.121
Gæld i alt	40.401	57.943
Passiver i alt	806.216	574.392

Den 16. februar 2025


Kasserer: June Damgaard Hansen

Revisionspåtegning

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlauget Rendsagerparken for 2024.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte revision

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billed af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2024.

Den 17. 02. 2025


Poul Miller

Den 17/2-2025


Gert Pynt Andersen

Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

bilag 3

Budget

Indtægter	budget 2024	regnskab 2024	budget 2025
Kontingenter	509.400	509.400	509.400
Grundpakke YouSee	717.120	763.539	790.656
Mæglerbesvarelser	0	6.000	0
Rykkergebyrer	0	408	0
Bonus forsikring	0	0	0
Udbytte	0	8.772	0
Nettorenter	0	5.016	0
I alt	1.226.520	1.293.135	1.300.056

Udgifter	budget 2024	regnskab 2024	budget 2025
Administration			
Tryksager, kontorartikler og porto	2.000	1.424	2.000
Ekstern konsulent/juridisk bistand	20.000	6.951	20.000
Hjemmeside	1.100	1.093	1.100
Møder	7.000	4.339	7.000
Nets - betalingservice	9.000	6.803	9.000
Regnskabsprogram	0	3.619	3.000
Telefon- / Internet tilskud	15.000	15.000	15.000
Kassererhonorar	15.000	15.000	15.000
Bestyrelsesfest	14.000	13.320	14.000
Repræsentation	3.500	1.634	3.500
I alt	86.600	69.182	89.600
Forsikringer			
Arbejdsskadeforsikring	2.100	2.506	2.100
Ansvarsforsikring	3.600	3.716	3.600
Hjertestartere	1.651	1.708	1.651
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.300	1.428	1.300
Netbanksforsikring	0	0	0
Kautionsforsikring	7.125	0	7.125
I alt	15.776	9.358	15.776
Medlemsarrangementer			
Arrangementer	15.000	3.828	15.000
Badminton	1.500	0	1.500
Loppemarked	2.000	0	2.000
I alt	18.500	3.828	18.500
Fællesarealer			
Vedligeholdelse, grønne områder	170.000	161.130	170.000
Randbeplantning m.v.	0	0	0
Legeredskaber mv	0	9.406	0
Vedligeholdelse legepladsarealer	80.000	29.104	80.000
Hjertestarter, drift	3.600	3.880	3.600
I alt	253.600	203.520	253.600
Fællesantenne			
Reparationsudgifter	60.000	0	60.000
Elektricitet	30.000	24.653	30.000
TV- grundpakke YouSee, abonnement	717.120	733.227	790.656
I alt	807.120	757.880	880.656
Udgifter i alt	1.181.596	1.043.769	1.258.132

Årets overskud (+) / underskud (-)	44.924	249.366	41.924
---	---------------	----------------	---------------

Kontingenter 2024 (budget)	antal	sats	i alt
Kontingent uden signal	283	1.800	509.400
Grundpakke YouSee	232	2.894	671.408
I alt for kontingent og TV-grundpakke		4.694	1.180.808

Forslag om kollektiv internet

Indledning:

Eftersom vores fælles antenneanlæg, som tidligere informeret, bliver nedlagt 31. oktober 2025 og der dermed ikke længere leveres Tv-signal og internet via vores antenneanlæg, har bestyrelsen arbejdet på at finde en attraktiv mulighed for internet via TDC Fiberboks som over 95% har fået installeret.

Modtager man i dag internet via fiberboksen betales der en markedspris på internet, hvorfor det giver god mening med en foreningsaftale der giver en markant billigere pris. Det betyder at man automatisk vil have internet i grundejerforeningen og kan mod egenbetaling selv frit vælge TV enten via en TV-boks eller streaming fra andre leverandører.

Forslag:

At have en kollektiv internet-leverandør i grundejerforeningen på en foreningsaftale med deraf nedsat pris i forhold til hvad de enkelte medlemmer ellers kan finde på markedet.

Bestyrelsen vil sørge for benchmarking af leverandører samt vælge leverandør ved hvert skift så vi får den mest optimale aftale som er konkurrencedygtig på teknik og/eller på pris.

Leverandør: YouSee

Følgende tilbydes:

- *Basisprodukt (obligatorisk): 200/200Mbit til 219 kr. (fast pris i 3 år.)*
- *Privat tilkøb til 1000/1000 Mbit: + 30 kr. pr. mdr. (eller hvad der må komme af flere muligheder)*
- *Aftaleperiode 3 år (36 mdr.).*
- *Gratis installation af TDC fiberboks koordineres af TDC Fiber, til de få som ikke har det i dag.*

Det betyder at grundejerforeningskontingentet vil indeholde internet basisprodukt 200/200Mbit til pris 219,- kr. pr. mdr. der opkræves i forbindelse med kontingentopkrævning 2 gange årligt.

Der vil være hensyntagen til dem som er fritaget for digitalpost og andre særlige situationer.

Det er bestyrelsen der vil afgøre om et medlem kan fritages f.eks. grundet særlige omstændigheder.

Information:

Hvis forslaget vedtages, vil YouSee i samarbejde med bestyrelsen, afholde 2 informationsmøder hvor alle kan finde den bedste mulighed for dem. Dvs. der kan stilles spørgsmål til hastighed, TV-boks og muligheder af TV pakke m.m.

Der vil ligeledes sørges for en glidende overgang så ingen kommer til at stå uden TV/internet inden vores TV-anlæg slukkes.

Yderligere information:

Hvad betyder det for mig:	Hvis det bliver vedtaget på generalforsamlingen, vil der leveres internet til alle husstandene i grundejerforeningen via fiber mod betaling af en billig pris på 219 kr. pr. måned. Betaling for internet vil blive inkluderet i grundejerforeningskontingentet for alle.
---------------------------	---

	<p>Vi har sikret, at prisen er fast i 3 år og vil herefter genforhandles.</p> <p>Bestyrelsen vil løbende holde øje med markedet for levering af internet og sikre, at vi hele tiden har internet til en konkurrencedygtig pris.</p>
Hvad hvis jeg ikke har indlagt fiber og ønsker internet?	Yousee sørger for at TDC Fiber indlægger fiberboks til dem som endnu ikke har fået det lagt ind.
Hvad hvis jeg har en aftale om internet via arbejdet (fx via bruttolønsordning)?	<p>Er aftalen via TDC Erhverv vil du ikke blive opkrævet for internet af grundejerforeningen da dette håndteres af Yousee i samarbejde med TDC Erhverv.</p> <p>Er leverandøren en anden bør du overveje hvad der giver mest mening for dig.</p>
Kan jeg sige nej til internet?	<p>Nej, aftalen er kollektiv, derfor den lave pris, du vælger selv om du vil benytte den.</p> <p>Der vil være hensyntagen til dem som er fritaget for elektroniskpost og andre særlige situationer.</p>
Kan jeg få internet på anden måde eller fra en anden leverandør?	Ja det kan du godt. Alternativ mulighed er internet fra en <u>valgfri leverandør</u> som du selv betaler udenom grundejerforeningen. Du opkræves samtidig for den kollektive internet via kontingent.
Hvad så med TV-signal?	<p>Din tv-aftale (via internet) kan du frit selv vælge fra en valgfri leverandør.</p> <p>Alt vedrørende valg af TV-leverandør, betaling af TV-pakker eller streaming er noget du selv aftaler og klarer med din valgte leverandør af TV-programmer.</p>
Kan jeg fravælge TV?	Ja, det er helt op til dig selv.
Hvad hvis forslaget bliver vedtaget?	Så indgår bestyrelsen en aftale med valgte leverandør pt. YouSee om levering af internet og aftalen vil træde i kraft inden TV kabelsignal stoppes ultimo 2025.
Hvad hvis forslaget ikke bliver vedtaget?	Så bliver der ingen foreningsaftale og alle medlemmer skal så individuelt vælge egen (valgfri) internet-leverandør. Internet vil kun kunne leveres via fiber (eller trådløst) og ikke via antennestikket. YouSee's pris for individuelt internet via fiber 200/200Mbit vil være 349 kr. pr. mdr.

p.b.v
Erik Ødemark
Formand

Honorering af bestyrelse

Indledning:

Afledt af vores generalforsamling i 2024, hvor bestyrelsen fremlagde et debatoplæg om honorering af bestyrelse fik vi positivt tilsagn om, at gå videre med et egentlig forslag til næste generalforsamling.

Forslag:

Hvis vi fortsat skal have en velfungerende bestyrelse der kan varetage medlemmernes interesser, er det en nødvendighed at honorere bestyrelsesmedlemmerne med et honorar for deres arbejde i bestyrelsen. Således vil det lette rekrutteringen af nye bestyrelsesmedlemmer, at der er et honorar til at dække deres tabte fritid etc. eftersom frivilligt arbejde er stærkt nedadgående i samfundet.

Generalforsamlingen vil sætte beløbsrammen for honorar.

Med honoraret vil internet/tefontilskud på i alt 15.000 kr. bortfalde.

Økonomi forslag:

Formand skal have 24.000 kr.

Kasserer/bogholder skal have 24.000 kr.

Sekretær skal have 10.000 kr.

og resten af bestyrelsen 7.000 kr.

Samlet udgift til honorering 86.000 kr.

Regnestykke:

Honorering 86.000 kr.

Bruttoudgift bestyrelse: 86.000 kr. (svarende til 304 kr. pr. medlem pr. år)

Bortfalder i budget:

Internet/tefontilskud 15.000

Nettoudgift bestyrelse: 71.000 kr. (svarende til 251 kr. pr. medlem pr. år)

NB.: Honoraret er skattepligtigt.

p.b.v
Erik Ødemark
Formand

Forslag om ny legeplads på område 2

Ansøgning om ny legeplads:

Vi søger om midler til ny legeplads på område 2 da legepladsen har ca. 50 år på bagen og er igennem alle årene blevet holdt ved lige. Desværre tærer tidens tand på alt og den er nedslidt, med råd i bærende bjælker, træet der holder røret mellem de 2 tårne m.m. I foråret 2024 blev legehuset revet ned, da det ikke stod til at redde grundet råd i det hele.

Ved gennemgang af nuværende legeplads, er det blevet påpeget, at den ikke lever op til de krav, der er i forhold til sikkerhed og faldunderlag.

Der er derfor indhentet 2 tilbud fra Eventyrleg.

Valget faldt på dem, da vi synes, at der er mulighed for meget leg i legepladsen og at den også er pæn at se på og det virker som nogle gode gedigne materialer.

Forslag 1:

Der søges, om en ny legeplads med mølletårn, klatrenet, balancegang, faldunderlag og et legehús.

Pris 207.656 kr. Prisen er forhandlet ned fra 243.000,-

Vi bortskaffer selv den nuværende legeplads, men firmaet hjælper med nedrivningen.



Forslag 2:

Anden mulighed er at vente med legehuset.

Mølletårn, klatretårn, balancegang, faldunderlag, men uden legehus.

Pris 191.031 kr.

Vi bortskaffer selv den nuværende legeplads, men firmaet hjælper med nedrivningen.



Med venlig hilsen
/Legepladsudvalget område 2.